



Välkommen till Brf Idrottsplatsen övernattningslägenhet!

För allas trevnad har vi några enkla ordningsregler som vi vill att Du respekterar både som gäst och som värd.

Regler för bokning:

- Övernattningslägenheten kan endast hyras ut för besökanden till ägare av en lägenhet inom Brf Idrottsplatsen.
- Lägenhetsinnehavaren är ansvarig för övernattningslägenheten vid hyrtillfället.
- Vid akuta ärenden ring Riksbyggens felanmälan 0771-860 860.
- Hyrestagaren använder egna diskhanddukar, badhandukar, sängkläder och toalettpapper.
- Hyrestagaren ansvarar för att övernattningslägenheten vårdas på ett ansvarsfullt sätt samt att diskning och noggrann städning utförs i samband med hyrestidens utgång.
- Var aktsam om inredning och inventarier. Hyrestagaren ansvarar för att ersätta eventuellt sönderslaget porslin, skadade inventarier eller annan utrustning.
- Eventuella skador eller inventarieförluster ska ovillkorligen och omgående anmälas till kontaktperson.
- Om hyrestagaren upptäcker någon form av skada när hyrestiden påbörjas, exempelvis trasigt porslin eller dylikt, skall hyrestagaren meddela detta snarast till kontaktperson, för att undvika att själv bli ersättningsskyldig.
- Rökning är inte tillåten inomhus. Om du ska röka var vänlig och gå en runda på området så att grannarna inte blir påverkade av röklukten som kan komma in genom ventilationen.
- P.g.a. allergi får inga husdjur vistas i övernattningslägenheten.
- Barn och ungdomar får endast disponera övernattningslägenheten i vuxens sällskap.

Kontaktperson

Temporär kontaktperson och ansvarig för övernattningslägenheten fram till att Brf Idrottsplatsen boendestyrelse fastställts är Bonumvärden.

Bokning

- Max tid för hyra av övernattningslägenheten är 5 övernattningar sammanhängande per gång samt max 4 gånger per år.
- Övernattningslägenheten kan bokas tidigast 6 månader före önskat hyrtillfälle
- Det går endast att göra en bokning i taget. Ytterligare bokning kan göras efter att bokad tid har löpt ut.
- Bokning av övernattningslägenhet sker genom det digitala bokningssystemet.
- Det åligger var och en att själv kontrollera om övernattningslägenhet är ledigt eller ej.

Hyreskostnad och betalning

Övernattningslägenheten kan bokas till, en av styrelsen fastställd summa.

Nuvarande kostnad är 300:-/dygn.

Hyran för övernattningslägenheten debiteras i efterskott och via kommande avgiftsavi.

Nyckel/tagg

För att komma in i övernattningslägenheten används hyrestagarens egen tagg.

Det finns en huvudnyckel som gör att styrelsen alltid har tillgång till övernattningslägenhet.

Incheckning och utcheckning

Tillträde till övernattningslägenheten är tidigast klockan 14:00 och ska lämnas senast klockan 13:00 den dag bokningen upphör. Övernattningslägenheten är låst och ej tillgänglig före eller efter bokad tid.

När ni lämnar övernattningslägenheten se då till att dörren är ordentligt låst.

Städning

Vid dålig städning eller utebliven diskning kommer ytterligare 600 kr i avgift att krävas av hyrestagaren.

Självfallet lämnar Du övernattningslägenheten i bästa skick genom att:

- Ta med dina sopor och slänga dem på avsedd plats (glöm inte sophinken på toaletten).
- Sopa och våttorka golvytor. Damma inventarier, fönsterkarmar etc.
- Diska upp samt ställ undan disken, i för ändamålet avsedda skåp och lådor.
- Rengör bord och stolar
- Täcker viks ihop och läggs på sängarna.
- Töm ut restvatten i kaffe- och vattenkokare.
- Töm och torka ur kylskåpet.
- Städa toalett, dusch och vask så att de är rena och fräscha till nästa gäst.
- Rengör spis och ugn.